

DSL - Beginn im südlichen Gemeindegebiet

Auftrag für Photovoltaik-Anlage auf erneuertem Bauhofdach vergeben

Satzungs- und Aufstellungsbeschlüsse zur Änderung von Deckblättern verschiedener Bebauungspläne, eine neue Dacheindeckung mit anschließender Installation einer Photovoltaik-Anlage auf dem Bauhof sowie eine Reihe von Bauanträgen beschäftigten den Gemeinderat auf seiner März Sitzung am vergangenen Montag. Bürgermeister Günter Schuster informierte auch über den Stand der Dinge zum Thema „DSL-Versorgung“ des Gemeindegebiets von Loiching. Karl Fleischmann wurde für weitere sechs Jahre als Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Loiching bestätigt, Marco Heine als sein Stellvertreter.

Nach Kenntnisnahme der Stellungnahme des Kreisbaumeisters zur Änderung des Bebauungsplanes „Niederviehbacher Straße“ (Pfarrer-Schall-Straße) stimmte der Gemeinderat ohne Gegenstimme der Änderung als Satzung zu, wonach Zwerchgiebel im mittigen Drittel des Daches mit einer Größe von maximal einem Drittel der Gebäudelänge zulässig sind. Zugestimmt wurde auch der Auslegung eines Deckblattes zur Änderung des Bebauungsplanes „GE Loichingerau“, das vom Ingenieurbüro Stelzenberger + Scholz, Barbing, ausgearbeitet worden war.

Für eine neue Dacheindeckung des Bauhofes mit Demontage der dort vorhandenen Eternizementplatten waren vier Angebote von der Verwaltung angefordert worden, zwei Firmen haben eines abgegeben. Den Zuschlag erhielt als Mindestbieter die Firma Mitterbillier, Loiching/Goben. Laut Ausschreibung ist eine Fertigstellungsfrist bis zum 30. April dieses Jahres vorgeschrieben.

Zur Installation einer Photovoltaik-Anlage auf dem neu gedeckten Dach des Bauhofes wurden sechs Angebote angefordert, drei Firmen haben ein Angebot abgegeben. Als Mindestbieter erhielt die Firma Bauriedl den Zuschlag, Fertigstellungstermin ist der 31. Mai 2010.

Zur Durchführung dieser Baumaßnahmen sowie für die im vergangenen Jahr auf dem Grundschulgebäude installierte Photovoltaik-Anlage sind Kredite erforderlich, die Bürgermeister Günter Schuster als „rentierliche Schulden“ bezeichnete, da die Belastung an Zins und Tilgung dafür geringer sei, als die monatlichen Einspeisevergütungen in die Gemeindekasse einbringen. Demzufolge beschloss der Gemeinderat einstimmig, die entsprechenden Kredite bei den Banken mit den günstigsten Konditionen aufzunehmen, das sind die Sparkasse Niederbayern-Mitte sowie die KfW-Kommunalbank.

Einstimmig abgelehnt wurde ein Bauantrag zur Errichtung eines Zweifamilienhauses mit zwei Carports in Kronwieden, Am Moosgraben, weil die zulässige Wandhöhe erheblich (fast um 50 Prozent) überschritten, die zulässige Dachneigung wesentlich unterschritten, weitere Auflagen des Bebauungsplanes nicht eingehalten wurden und die Unterschriften der Nachbarn fehlten. Das gleiche Schicksal ereilte einen Bauantrag auf Neubau eines Werkstatt-Geräteschuppens im Baugebiet Weigendorf, Buchmoos, weil auch hier die Vorgaben des Bebauungsplanes weit gehend nicht eingehalten wurden und ebenfalls die Nachbarunterschriften nicht vorhanden waren. Jeweils einstimmig zugestimmt wurde folgenden Bauanträgen: Alois Klonner, Piegendorfer Öd 16, Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle; Telecenter Dingolfing, Spitalplatz 3, 84130 Dingolfing, Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses mit Doppelgaragen, Büro- und Lagerräumen, Fotostudio und Lagerhalle im Gewerbegebiet Kronwieden; Alfons Gruber, Unterspechtrain 5, Ersatzbau eines forstwirtschaftlichen Unterstellplatzes.

Unter dem Tagesordnungspunkt „Verschiedenes“ bestätigte der Gemeinderat einstimmig Karl Fleischmann, Bergham 1, nach seiner Wahl durch die Aktiven der Wehr am 28. Februar des Jahres im Einvernehmen mit dem Kreisbrandrat für weitere sechs Jahre als Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Loiching. Ebenso einstimmig wurde Marco Heine, Bergham 5, als dessen Stellvertreter bestätigt.

Beschlossen wurde die Darstellung der Gemeinde auf einem eigenen Stand bei der 12. Loichinger Gewerbeschau am 11. und 12. September 2010. Die Verwaltung übernimmt die Präsentation und den Standdienst wie bei den vergangenen Gewerbeschauen.

Nicht ganz einig zeigten sich die Gemeinderäte bei Ausnahmegenehmigungen zu Feuerwerken der Klasse II. Diese sollten nach einer Empfehlung des Landratsamtes restriktiver gehandhabt und nur für runde Geburtstage (ab 50 Jahre), Hochzeiten und besonderen Vereins- oder Firmenjubiläen gestattet werden. Mit Mehrheit beschloss der Gemeinderat, diesen Empfehlungen zu folgen und Feuerwerke aus den genannten Anlässen innerhalb der Zeit von 10 bis 22 Uhr auf Antrag zu gestatten.

Bürgermeister Günter Schuster informierte das Gremium über den Stand der Dinge bezüglich „DSL-Versorgung des Gemeindegebiets Loiching“. Derzeit sei der Bereich Wendelskirchen-Oberwolkersdorf und Umgebung, das heißt die Telefonvorwahl 08744, am Zug. Es wurde der Gemeinde bereits die Lage der erforderlichen Leitungen mitgeteilt. Zur Klärung des Standortes eines auch notwendigen Multifunktionsgehäuses werde noch in dieser Woche ein Ortstermin stattfinden. Die Baumassnahmen sollen im April beginnen.

Der Bürgermeister informierte zum Schluss der öffentlichen Sitzung über den dieser Tage erfolgten Abbruch des alten Weigendorfer Schulhauses. Das Schreddermaterial werde derzeit untersucht und soll bei positiver Beurteilung den Landwirten zum Erhalt der Feld- und Waldwege zur Verfügung gestellt werden.

Im nicht öffentlichen Teil der Sitzung beschäftigte sich der Gemeinderat mit Bauplatzbewerbungen und weiteren Grundstücksfragen. Die nächste Sitzung findet am Montag, den 12. April, um 19 Uhr statt.

Hans Poost