

Massive Gewerbesteuerausfälle befürchtet

Informationen auf vier Bürgerversammlungen über Entwicklung der Gemeinde

Die Änderung des Bebauungsplanes „GE Grafenwald“, Straßenwidmungen, Bauanträge, Verschiedenes und Informationen standen auf der Tagesordnung der Gemeinderatssitzung vom vergangenen Montag. Über die Entwicklung der Gemeinde Loiching seit einem Jahr sowie Planungen für die Zukunft will Bürgermeister Günter Schuster bei vier Bürgerversammlungen in Loiching, Kronwieden, Weigendorf und Wendelskirchen Auskunft geben, die erste davon findet am Mittwoch, 28. Oktober um 19 Uhr, im Gasthaus Gehwolf in Loiching statt. Für den kommenden Haushalt 2010 erwartet er massive Gewerbesteuerausfälle.

Ingenieur Dionys Stelzenberger vom Büro „Stelzenberger + Scholz“ in Barbing erläuterte, dass der Bebauungsplan „GE Grafenwald“ durch ein drittes Deckblatt geändert werden müsse, weil sich die Norm für die Schallberechnung und –Bewertung geändert habe. Bei Berechnung nur für den Bereich des zweiten Deckblattes würden Werte nach alter und neuer Norm nebeneinander gültig sein und das sei nicht möglich. Die Bezeichnung für die Schalleistung laute im übrigen jetzt „Lärmemissionskontingente“ statt wie bisher „Schalleistungspegel“. Einstimmig beschloss der Gemeinderat die Auslegung des entsprechenden Deckblattes.

Ebenfalls ohne Gegenstimme erfolgte die Widmung folgender neuer Straßen als sogenannte Ortsstraßen, für deren Unterhalt und Pflege die Gemeinde als Trägerin der Straßenbaulast dann zuständig ist: „Am Moosgraben“ in Kronwieden; „Demmelgarten“ (Stichstraße) und „Pfarrer-Schall-Straße“ in Loiching; „Sonnleite“ in Weigendorf; „Pfarrer-Menhart-Straße“ und „Brunnenweg“ in Wendelskirchen.

Folgenden Bauanträgen stimmte der Gemeinderat zu: Josef Plötz, Oberwolkersdorf, Kirchberger Straße 3, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und Carport; Claudia Winterstetter, Dingolfing, Dieselstraße 16, Neubau einer Doppelgarage im Baugebiet „Kronwieden West“ in der Gemarkung Loiching, das zugehörige Wohnhaus ist im Freistellungsverfahren genehmigungsfrei; Franz Messerer, Transporte Spedition e.K., Schönbühler Straße 3, Neubau einer Lager- und Produktionshalle für Kartonagenverpackungen.

Anhand eines anschaulichen Beispiels überzeugten sich die Gemeinderäte von der Notwendigkeit, die Unfallversicherung der derzeit 224 Aktiven in den drei Feuerwehren im Gemeindebereich unter Einschluss des Herztodes geringfügig um 1,80 Euro netto im Jahr auf insgesamt 9,80 Euro pro Feuerwehrmann zu erhöhen.

Wenig Spaß dürfte es Bürgermeister und Gemeinderat bereitet haben, dass wegen Gewerbesteuerrückforderungen aus dem Jahr 1999 in Höhe von rund 370 000 Euro der Kassenkredit erhöht werden musste. Die Finanzierung der PV-Anlage erfolgt vorerst auch über eine Erhöhung des Kassenkredits, so dass der Kassenkredit um 500 000 Euro erhöht wird. Bürgermeister Schuster erklärte, man werde bei den Haushaltsberatungen für das kommende Jahr die PV-Anlage über ein separates Darlehen finanzieren. Wie es im folgenden Jahr mit der Gewerbesteuer aussieht, könne er noch nicht sagen, er befürchte aber einen erheblichen Rückgang bei der Gewerbesteuer und Einkommensteuer, der Haushalt für 2010 müsse deshalb sehr vorsichtig aufgestellt werden.

Zur Sanierung der Friedhofsmauer sagte er, in Weigendorf habe ein Termin mit einem Vertreter der „Planwerkstatt Karlstetter“ aus Aiglkofen stattgefunden.

Dieser habe vorgeschlagen, dass die Mauer untersucht werden soll und dann Vorschläge und Kostenschätzungen erstellt werden. Auf Antrag der Arbeitsgemeinschaft Dorfentwicklung Weigendorf soll ein weiteres Treffen mit dem Planungsbüro Karlstetter und dem Straßenbauamt des Landratsamtes am 27. Oktober stattfinden. Nach Untersuchung der Mauer werden Planungsvorschläge erstellt, die der Arbeitsgemeinschaft Dorfentwicklung und dem

Gemeinderat vorgestellt werden. Bürgermeister Schuster erklärte, er rechne nicht, dass mit den Sanierungsarbeiten vor Frühjahr 2010 begonnen werden kann.

In Loiching werden die Ortseingangsschilder durch den Gewerbeverein Loiching erneuert.

Mit der Deutschen Telekom AG wurde vereinbart, dass die DSL-Versorgung von Wendelskirchen-Oberwolkersdorf bis Mitte 2010 fertiggestellt wird, anschließend Loiching, Kronwieden und Weigendorf, Fertigstellung bis Mitte 2011. Für den Bereich Ober- und Unterspechtrain bemühe sich die Gemeinde derzeit um alternative Lösungen.

Die vorgezogene Erschließung des südlichen Gemeindebereichs beruhe darauf, dass hierfür eine Kostendeckungslücke durch die Gemeinde an die Deutsche Telekom zu leisten ist, diese Kostendeckungslücke werde im Rahmen der Breitbandoffensive Bayern mit 100 000 Euro bezuschusst, der Bescheid liegt bereits vor. Außerdem sind in diesem Bereich bisher nur ISDN-Anschlüsse möglich. Die Bereiche Weigendorf, Loiching sowie Kronwieden werden von der Deutschen Telekom kostenneutral erschlossen. Bürgermeister Schuster bemüht sich aber weiterhin, dass die Erschließung für diesen Bereich schneller umgesetzt wird.

Die auf dem Grundschulgebäude in Kronwieden installierte PV-Anlage hat im ersten Monat über 4500 kWh Energie produziert, das sind fast 2 000 Euro Einnahmen für die Gemeindekasse.

Auf die Schülerzahlen an der Grundschule Loiching, derzeit in elf Klassen 257 Schüler, und die der Hauptschule Niederviehbach, 130 Schüler in sieben Klassen, eingehend stellte Günter Schuster fest, während in den vergangenen drei Jahren in Loiching und Niederviehbach zusammen jeweils etwa 50 Kinder zur Welt kamen, seien dies bis dato erst 28 Neugeborene.

Der Hochbord an der Isarbrücke zum Isarradweg wird vom Landkreis abgeschrägt, so dass Radfahrer sicher die Isarbrücke zum Isarradweg queren können.

Auf der Homepage der Gemeinde wurde eine „Wohnungsbörse“ eingerichtet.

Wer eine Wohnung zu vermieten hat oder eine Mietwohnung sucht, kann mittels eines Formulars, das man downloaden kann, seine Wünsche auf der Homepage der Gemeinde veröffentlichen (www.loiching.de).

Die Termine für vier Bürgerversammlungen in diesem Jahr sind: Mittwoch, 28. Oktober um 19 Uhr, Gasthaus Gehwolf in Loiching; Samstag, 31. Oktober um 15 Uhr, Schützenheim Kronwieden; Sonntag, 8. November 19 Uhr, Sportheim in Wendelskirchen; Dienstag, 17. November 19 Uhr, Gasthaus Schraner in Weigendorf.

Die Anregung aus dem Gemeinderat, Neubürger mit Informationsmaterial über Gemeinde und ihre Homepage, Vereine, aktuellen Veranstaltungskatalog, Müllabfuhrzeiten, Wertstoffhof, Postagentur und dergleichen zu versorgen, soll in einer der nächsten Sitzungen beraten werden. Ebenso über den Vorschlag, einmal im Jahr einen „Neubürgerempfang“ mit schriftlicher Einladung an diese zu veranstalten.

Ein Antrag, das Ortsschild von Wendelskirchen aus Richtung Aham um etwa hundert Meter in Richtung Aham zu versetzen, müsste mit dem zuständigen Straßenbauamt erörtert werden, da es sich hier um eine Staatsstraße handelt, ebenso die ab der scharfen Linkskurve vorgeschlagene Geschwindigkeitsbegrenzung auf 50 km/h. Im nicht öffentlichen Teil seiner Sitzung behandelte der Gemeinderat Personal- und Grundstücksfragen. Als Termin der nächsten Sitzung ist Montag, der 9. November um 19 Uhr, vorgesehen.

Hans Poost