

Gemeinde passt Friedhofsgebühren an

Qualifizierter Bebauungsplan „Am Schmidbauernweg-Ost“ in Weigendorf – Neue Kommandanten der FF Wendelskirchen bestätigt

Loiching: (ko) Bauanträge, Genehmigungsfreistellungen, Änderung einer Gebührensatzung, kurz kommunalpolitisches Alltagsgeschäft für den Gemeinderat in seiner ersten Sitzung im neuen Jahr. Neu ist lediglich der Beschluss zur Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes für eine kleine Teilfläche am südwestlichen Ortsrand von Weigendorf. Beplant wird der Bereich „Am Schmidbauernweg-(Ost)“, wobei die gleichen Festsetzungen wie „Am Schmidbauernweg-(West)“ gelten sollen.

Nachdem im Rahmen der Dienstversammlung der FF Wendelskirchen vor gut drei Wochen der Kommandant und dessen Stellvertreter neu gewählt worden waren, erfolgte gemäß dem Bayerischen Feuerwehrgesetz im Benehmen mit dem Kreisbrandrat die Bestätigung durch die Gemeinde. Thomas Niedermeier und Christian Fröschl wurden einstimmig für die kommenden sechs Jahre als Kommandant bzw. als Stellvertreter bestätigt.

Die eingeleitete Bauleitplanung für eine Entwicklungs- und Einbeziehungssatzung für den Bereich Oed wird nicht weiter verfolgt, da der Antragsteller seinen Antrag zurückgezogen hat.

Die Gemeinde plant die Ausweisung von zwei Bauparzellen auf einer Teilfläche des ehemaligen „Schmidbauernanwesens“ in der Gemarkung Weigendorf. Der Gemeinderat beschloss deshalb die Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes „Am Schmidbauernweg-(Ost)“. Gelten sollen die gleichen Festsetzungen wie für den gegenüberliegenden Bereich „Am Schmidbauernweg-(West)“.

Einer eingehenden Diskussion bedarf nach Meinung des Gemeinderates die Behandlung der Gesamtfläche einschließlich der darauf stehenden Gebäude. Ein Treffen mit dem Arbeitskreis Dorferneuerung Weigendorf wurde vorgeschlagen. Bürgermeister Günter Schuster betonte, dass Baugrund für Weigendorf gesucht werde, die Ausweisung von Bauflächen in diesem Bereich behindere nicht zukünftige Planungen für das Restgrundstück. Die weiteren Verfahrensschritte nach dem jetzigen Aufstellungsbeschluss müssten erst noch eingeleitet werden. Der Aufstellungsbeschluss für den qualifizierten Bebauungsplan „Am Schmidbauernweg-Ost“ erfolgte mehrheitlich.

Die folgenden beiden Bauanträge wurden einstimmig befürwortet: Josef Kiermeier, Loiching, Neubau eines Bürogebäudes mit Betriebsleiterwohnung in Kronwieden, Gewerbering 39 und Sebastian Kiermeier, Bergham, Neubau eines Mastschweinstalles mit Güllegrube in Bergham. Der Gemeinderat beschloss eine erste Änderungssatzung zur Gebührensatzung für die öffentlichen Bestattungseinrichtungen in Loiching, Weigendorf und Wendelskirchen mit Wirkung zum 1. Februar. Die Steigerung hängt laut Bürgermeister Schuster insbesondere mit den in den letzten Jahren in den Friedhöfen getätigten Investitionen zusammen. Außerdem wurden seit der Friedhofsübernahme von der Kirche im Jahr 2000 die Beiträge noch nicht kalkuliert, sondern in Anlehnung an Nachbargemeinden festgesetzt bzw. von der Kirche übernommen. Bei Grabbesitzern mit Ruhefrist erfolge keine Nachzahlung. Die Erhöhung gelte erst, wenn die Ruhefrist ausläuft bzw. bei Neufällen. Es gelten ab 1. Februar 2015 folgende jährliche Grabgebühren: Einzelgrab 21 €, Doppelgrab 42 €, Familiengrab 62 € und Urnengrab 16 €, die Grabgebühren werden für die Ruhefrist im Voraus erhoben. In diesen Grabgebühren sind keine Kosten für die von der Gemeinde erstellten Fundamente zur Aufstellung der Grabzeichen enthalten. Diese werden gesondert einmalig in Rechnung gestellt, und zwar je Einzelgrab 135 € und je Doppelgrab 265 €. Bei Urnengräbern werden für die Urnenwandplatte mit Sockel einmalig gesondert 252 € erhoben.

Die bisherige Bestuhlung beim Freibad Weigendorf soll analog dem Freibad in Kronwieden durch eine neue Bestuhlung ersetzt werden. Da auf ein gleiches Erscheinungsbild Wert gelegt wird, sollte die Bestuhlung über die gleiche Firma gekauft werden. Angeschafft werden für das Freibad Weigendorf sieben Tische und 28 Stühle. Aus dem Gremium wurde beantragt, dass an der Kronwiedstraße beim Schild „Tonnagebeschränkung“ ein zusätzliches Schild „Landwirtschaftlicher Verkehr frei“ angebracht werden soll. Auf Höhe Grüblweg in Weigendorf soll der Gehweg durch den Bauhof

instandgesetzt werden. Thematisiert wurde nochmals die künftige Nutzung des „Schmidbauern-Anwesens“ und die Erstellung einer Planung für die zukünftige Nutzung. Bürgermeister Schuster regte an, dieses Thema im Bauausschuss und in Zusammenarbeit mit dem Arbeitskreis Dorferneuerung Weigendorf zu diskutieren.

Im nicht-öffentlichen Teil wurden Grundstücks- und Personalangelegenheiten behandelt.

Für die geplante Hackschnitzelheizung in Loiching wurde die Trassenplanung für das Nahwärmenetz durch den Gemeinderat genehmigt. Außerdem wurde ein Wärmeliefervertrag mit dem Betreiber der Hackschnitzelheizung zur Wärmeversorgung von Rathaus und Kindergarten abgeschlossen.