

Kronwiedener Baugebiete sind erschlossen!

Neue Öffnungszeiten für das Rathaus beschlossen

Loiching. (ko) Die Haushaltsvorberatungen für das neue Haushaltsjahr 2023 stehen vor der Tür, doch noch gilt es, gemäß den Vorgaben des aktuellen Etats zu wirtschaften. Die dazu in der Oktobersitzung gezogene Haushaltszwischenbilanz hielt kaum Überraschungen bereit. Der aktuelle Zehn-Millionen-Etat erweist sich mit fortschreitendem Haushaltsjahr als realistisch. Verschiedentlich zeichnet sich ab, dass man mit der darin festgelegten Neuverschuldung von rund 2,9 Millionen Euro auf dem Baulandsektor eine Vorausleistung eingegangen ist, die jetzt Früchte zu tragen beginnt – die beiden Kronwiedener Baugebiete West IV und Neukreut sind kurz vor der Fertigstellung.

Wie Bürgermeister Günter Schuster im Rahmen der Sitzung mitteilte, warte man noch auf das Ergebnis der amtlichen Vermessung; darauf aufbauend könnten die Parzellenkosten ermittelt und in der Novembersitzung dann die Preisfindung diskutiert werden. Mit den dann möglichen Bewerbungen könnten eventuell noch in diesem Jahr erste Beurkundungen erfolgen. Auch die Außenbereichssatzung Buchet II, die früher im Jahr bereits Gegenstand von Beratungen war und die letztendlich in der damals vorliegenden Form zurückgezogen worden war, ist jetzt in trockenen Tüchern. Nachdem keinerlei Einwände gegen die Planung erhoben worden waren, war der einstimmige Satzungsbeschluss jetzt nur noch Formsache.

Nicht ganz so reibungslos verliefen die Diskussionen zu den vorgelegten Bauanträgen. Problemlos gestalteten sich drei Anträge, einmal auf Abbruch eines Wohnhauses mit Garage und Neubau eines Wohnhauses mit Garage als Ersatzbau in Anzenbrunn, sodann auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Stellplatz in der Stephanusstraße in Oberspechtrain und auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Buchet. Ein Antrag der Vantage Towers AG, Düsseldorf, auf Errichtung eines Sendemastens auf der Flurnummer 310 der Gemarkung Loiching führte zu Nachfragen. Wie Bürgermeister Schuster hierzu mitteilte, handelt es sich dabei um einen Mobilfunkmasten von Vodafone zur Verbesserung der Mobilfunkverbindung. Für die Erstellung des knapp 15 Meter hohen Sendemastens wurde eine Baugenehmigung benötigt. Letztlich wurde einstimmig Einvernehmen erteilt. Nicht anzufreunden vermochte sich der Rat mit einem beantragten Bauvorhaben in der Kronwiedener Poststraße. Hier sollen nach dem Willen des Antragstellers vier Wohneinheiten entstehen. Nach eingehender Diskussion wurde der Antrag negativ verbeschieden; weil für die 4 Wohneinheiten nur 4 Stellplätze/Garagen geplant sind, der Gemeinderat fordert pro Wohneinheit 2 Stellplätze, also insgesamt 8, weil andernfalls das Zuparken der ohnehin schmalen Poststraße vorprogrammiert ist. .

Die Bürgerinnen und Bürger müssen sich ab sofort mit abgeänderten Rathaus-Öffnungszeiten anfreunden. Es wurde vorgeschlagen, die Öffnungszeiten für den Parteiverkehr im Rathaus anzupassen und das Rathaus zusätzlich zum Mittwochnachmittag auch am Dienstagnachmittag für den Parteiverkehr zu schließen, sowie die Öffnungszeit am Freitag von 13 Uhr auf 12 Uhr herabzusetzen. Außerdem sollte die Nachmittagsöffnungszeit erst um 13.30 Uhr beginnen. Terminvereinbarungen am Dienstag- und Mittwochnachmittag sollten weiterhin möglich sein. Die Einschränkung der Öffnungszeiten gebe den Bediensteten Raum für länger dauernde Termine (Rentenanträge, Standesamtsangelegenheiten, Bauamtsangelegenheiten) sowie mehr Flexibilität bei Urlaubs- und Krankheitszeiten. Die Öffnungszeiten des Rathauses werden deshalb wie folgt geändert: Parteiverkehr am Montag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.30 Uhr bis 16.00 Uhr, am Dienstag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr, nachmittags nur nach Terminvereinbarung, am Mittwoch von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr, nachmittags nur nach Terminvereinbarung, am Donnerstag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 13.30 Uhr bis 17.00 Uhr, am Freitag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr. Der Dienstag- und der Mittwochnachmittag bleiben nach Terminvereinbarung spezifischen Angelegenheiten wie Bauberatungen, Rentenberatungen oder Standesamtsangelegenheiten etc. vorbehalten. Die diesjährige Bürgerversammlung ist als Präsenzveranstaltung für Samstag, 5. November, um 17 Uhr in der Turnhalle bei der Grundschule Kronwieden anberaumt.